

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 47

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Λάρισας και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. της 17 Ιουλίου 1923», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του: 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ. 169/τ. Α') και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/τ. Α') και ειδικότερα τα άρθρα του, 2, 3 και 7.

4. Τη με αριθ. 11/1982 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

5. Τη με αριθ. 131/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την με αριθ. 662/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας, στη περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Ζαρμάνη, Γλαύκης, Ηροδότου και Πρασίδου α) με τη τροποποίηση του χώρου που χαρακτηρίστηκε γι' ανέγερση Ιερού Ναού με το από 31.12.1971 Β. Δ/γμα «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λαρίσης» (ΦΕΚ. 304Δ/1971) και τον καθορισμό σαν χώρο Ναού του με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α χώρου και β) με τη δημιουργία πεζοδρόμων και κοινοχρήστου χώρου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με τη Γ 38654/1982 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτό το διάταγμα.

Άρθρο 2.

Επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) μέτρων στα οικόπεδα οικοδομημένα ή μη που βρίσκονται στα αριθ. 51 και 52 οικοδομικά τετράγωνα της παραπάνω περιοχής και έχουν πρόσοψη στους δημιουργούμενους πεζοδρόμους, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

1. Το κτίριο του Ναού που θα ανεγερθή μέσα στο χώρο που καθορίστηκε με το άρθρο 1 του παρόντος για Ιερό Ναό πρέπει να τοποθετηθεί στο με στοιχεία Α, Β, Κ, Ι, Α τμήμα αυτού.

2. Η μεγίστη επιτρεπομένη κάλυψη ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) του χώρου Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α του Ιερού Ναού.

3. Μέγιστο ύψος των τρούλλων και του κωδωνοστασίου του Ιερού Ναού δέκα οκτώ και μισό (18,50) μέτρα.

4. Ελάχιστες αποστάσεις του κτιρίου από την ρυμοτομική γραμμή ΒΚ τέσσερα (4) μέτρα και από τις υπόλοιπες ρυμοτομικές γραμμές ένα (1) μέτρο.

Άρθρο 4.

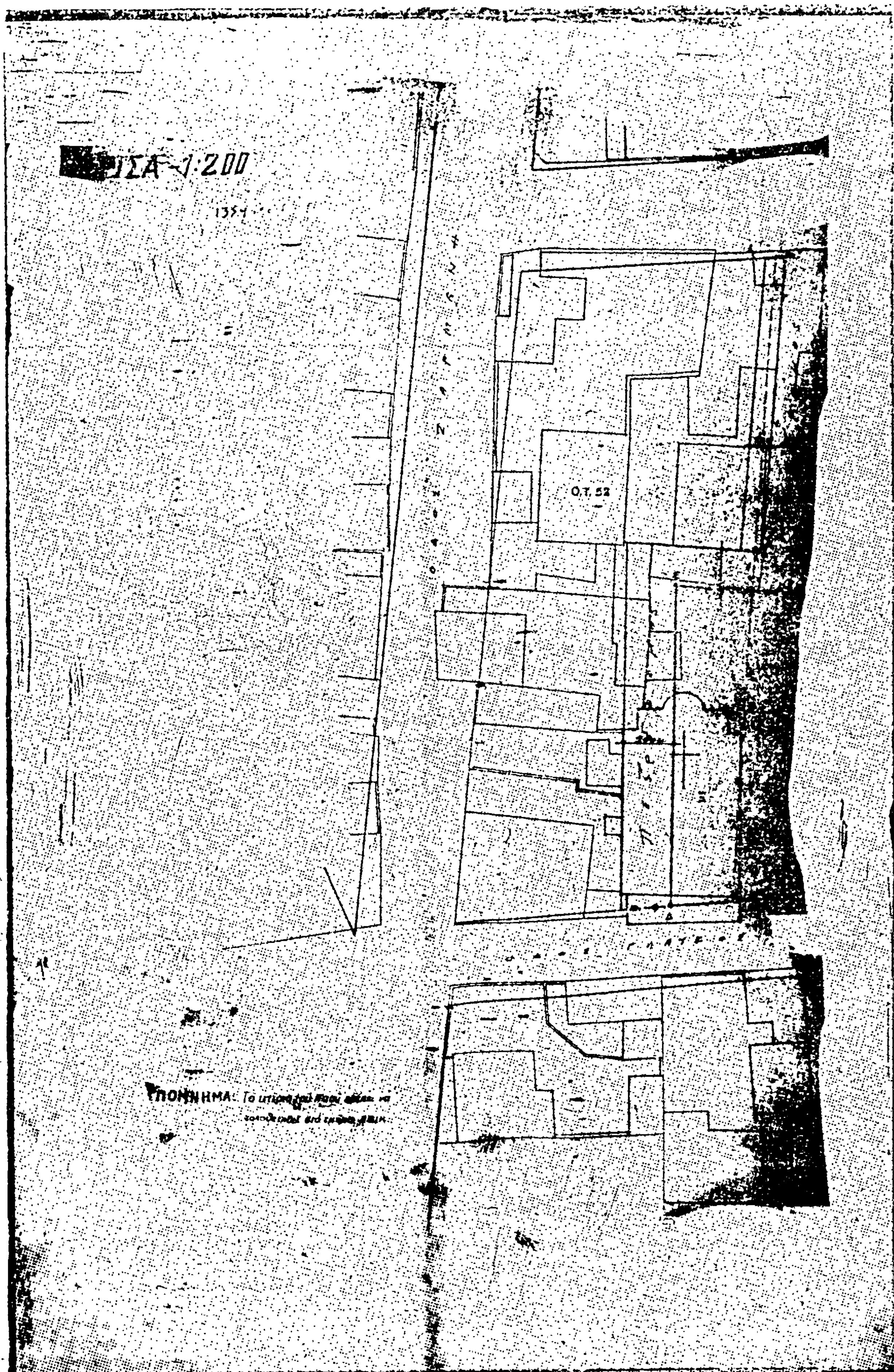
Η ισχύς αυτού του διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

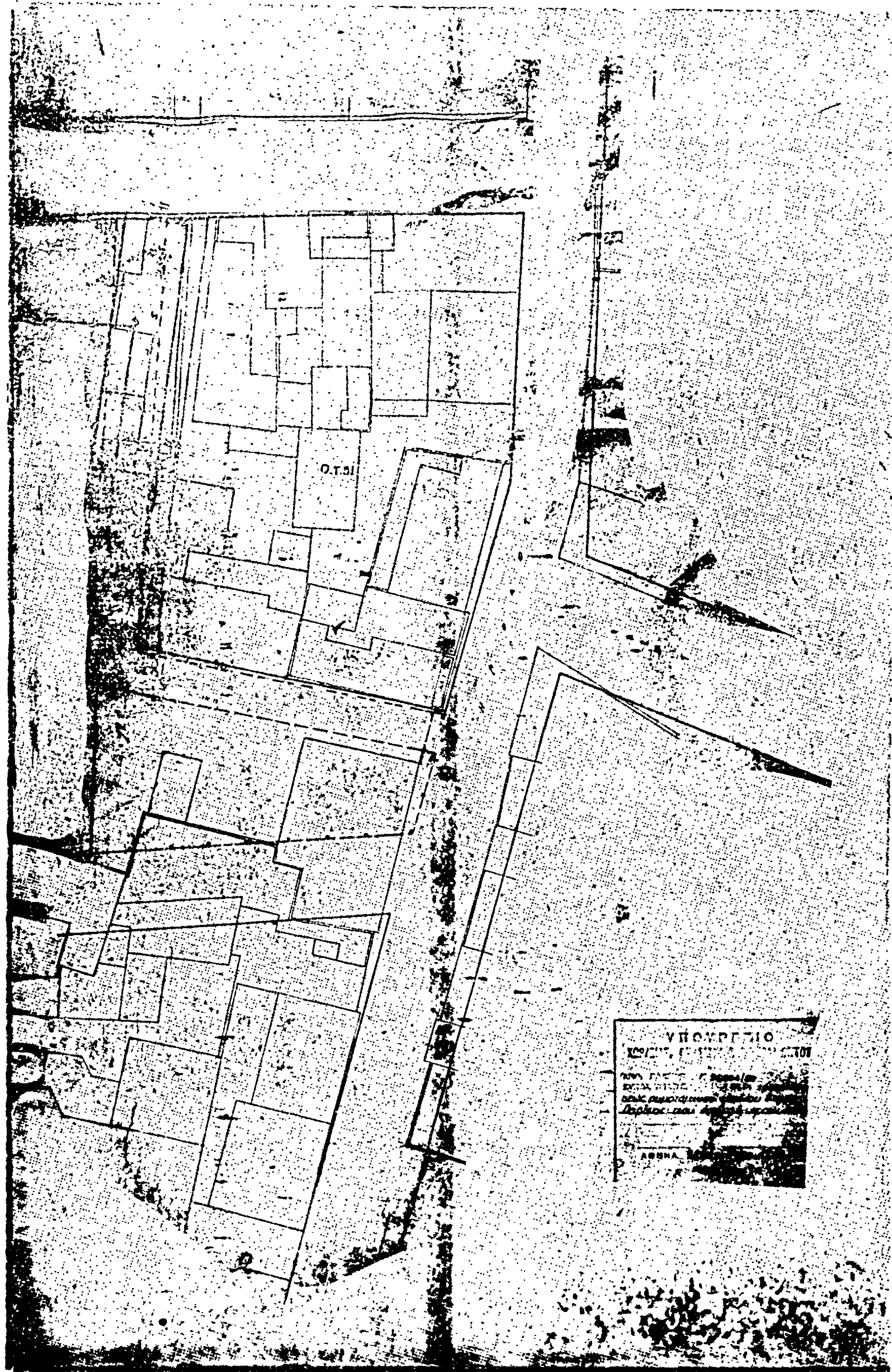
Στον Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα, 9 Νοεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΣΑ 1:200
Ο.Τ. 52
ΥΠΟΜΝΗΜΑ:


Ο.Τ.51
ΑΘΗΝΑ

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου (Μαγνησίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παράγραφος 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις 307/1978, 237/1979 και 245/1980 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου (Μαγνησίας).

5. Την 136/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την 661/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Μαγνησίας : α) στο οικοπεδικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Ρακτιβάν, Θεμιστοκλέους Βικέλα και Αγγ. Βλάχου με τη δημιουργία πεζοδρόμου σ' αυτό, β) στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Τριανταφυλλίδη, Λασκαράτου, Γιάννη Δήμου και Σαρακηνού με τη δημιουργία πεζοδρόμου και κοινοχρήστου χώρου μέσα σ' αυτό, γ) στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Γιάννη Δήμου, Αυτοκρ. Ηρακλείου Κομνηνών και Φιλαρέτου με τη δημιουργία πεζοδρόμου μέσα σ' αυτό και δ) στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Κεραμηλά, Μωραϊτίδου, Αγ. Βασιλείου και Αθανασίου Διάκου με τη δημιουργία πεζοδρόμου μέσα σ' αυτό όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα σχετικά τέσσερα (4) πρωτότυπα διαγράμματα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με τη Γ.38653/1982 πράξη του και που αντίτυπά τους δημοσιεύονται συνοπτικά με το Διάταγμα αυτό.

Άρθρο 2.

Επιβάλλεται πρoκήπιο πλάτους δύο και μισό (2.50) και δύο (2) μέτρα στα οικόπεδα που βρίσκονται στα παραπάνω τετράγωνα και έχουν πρόσοψη στους δημιουργούμενους πεζόδρομους και στον κοινόχρηστο χώρο. όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του Διατάγματος αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 9 Νοεμβρίου 1982

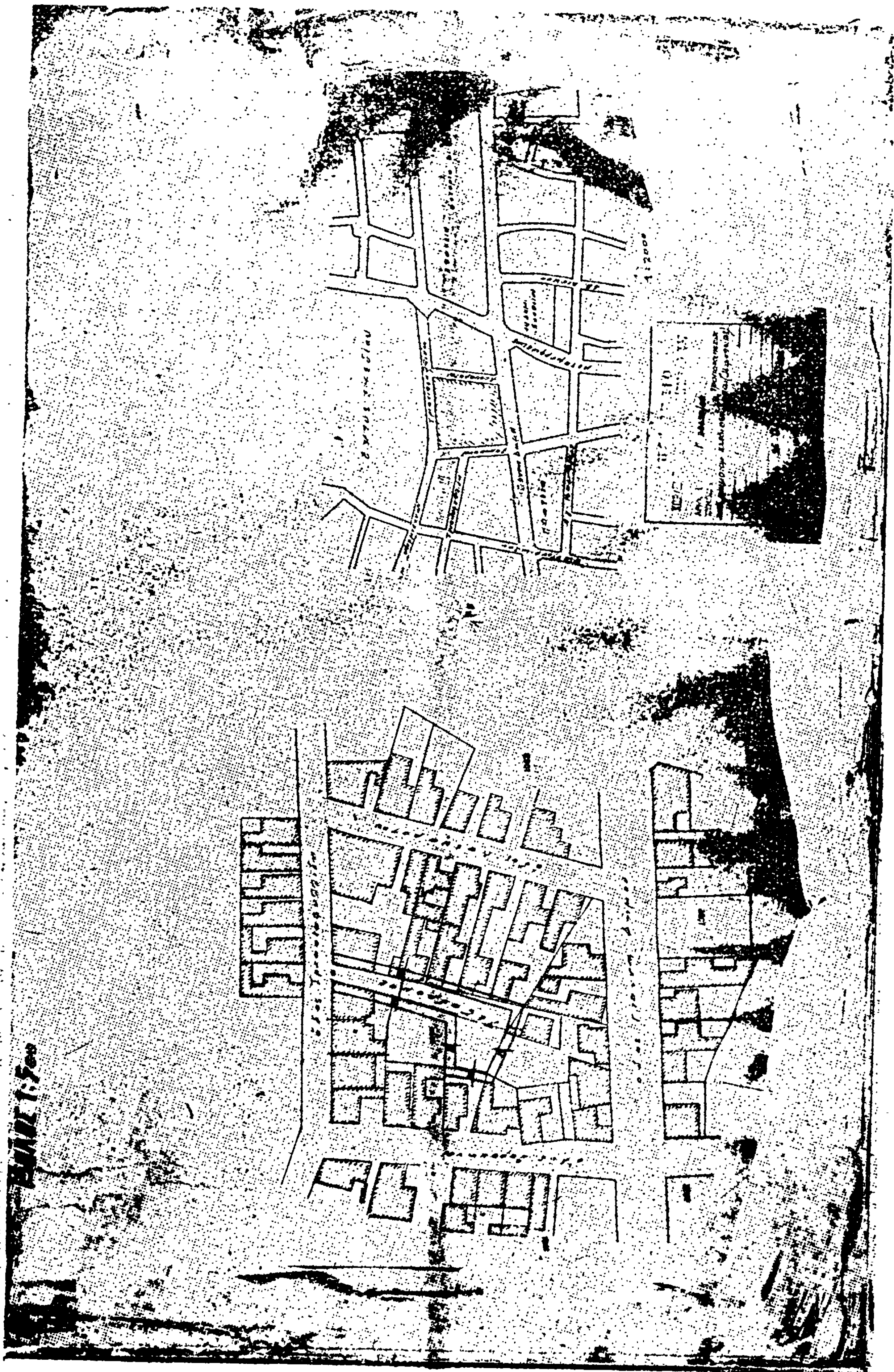
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΒΟΛΟΣ 1:500


1:500

ΒΟΛΟΣ 1:500

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ